

## Benoit Girardon rejoint Héraclès Gestion en qualité de Directeur de la Clientèle



Héraclès, foncière patrimoniale privée fondée en 2003, détenue à 100% par Xavier Alvarez-Roman, ainsi que sa filiale Héraclès Gestion, en charge du développement des supports immobiliers financiers et présidée par Sonia Fendler, annoncent l'arrivée de Benoit Girardon en tant que Directeur de la Clientèle au sein d'Héraclès Gestion.

A ce poste, ses missions couvrent l'ensemble des aspects permettant de répondre aux besoins des clients et partenaires dans leurs relations avec Héraclès Gestion.

« Dans le cadre du développement de notre offre immobilière Héraclès Gestion, la qualité de service aux clients et aux partenaires sera primordiale et je suis ravie que Benoit, un professionnel de talent, nous rejoigne », indique Sonia Fendler Présidente d'Héraclès Gestion.

Diplômé d'HEC et de l'Ecole Centrale de Marseille, Benoit Girardon, 52 ans, a débuté sa carrière en 1992 chez Tunzini (société spécialisée en études, conception, réalisation et contrôle d'installations de génie climatique) où il a occupé le poste de Responsable de projets.

En 1993 il rejoint Qualitel (association engagée en faveur de la qualité du logement) où il fut en charge du développement commercial des régions Nord, Ouest et Nord-Est-Normandie.

Benoit Girardon a ensuite intégré en 1999, le Groupe Pelloux (société de gestion de SCPI) en qualité de Directeur Epargne puis en 2002, il devient Directeur de Clientèle du Groupe La Française (société de gestion d'actifs) pour diriger le service client du Groupe. Dans ce cadre, il mit en œuvre de nombreux projets de dématérialisation puis de digitalisation de parcours.

### À propos du groupe Héraclès

Foncière Immobilière créée en 2003 par Xavier Alvarez-Roman, fondateur et unique actionnaire, HÉRACLÈS est une société anonyme au capital de 11,6 millions d'euros. Héraclès est spécialisée dans le développement de projets et l'investissement en Commerce, Résidentiel, Immobilier d'Entreprise et Hôtellerie, au travers de ses filiales spécialisées détenues à 100% (HÉRACLÈS Commerces, HÉRACLÈS Entreprises, HÉRACLÈS Résidences). La foncière qui s'appuie sur 31 salariés veut concourir à l'émergence de véritables lieux de vie, en partenariat avec les collectivités et en cohérence avec les attentes du marché. Son ambition est de devenir la première foncière privée de France d'ici à dix ans. Au 31 décembre 2017, le patrimoine consolidé du groupe s'élevait à 526 M€ représentant 136 242 m<sup>2</sup> sur 55 sites avec 204 locataires. Le pipe-line sécurisé atteint 525 M€, pour 139 918 m<sup>2</sup> sur 34 sites. Ces actifs sont principalement situés à Paris et en première couronne, l'extension à la province étant limitée aux emplacements n° 1.